



Gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven' ontwerp

Bijlage Ib: Onteigeningsplan

ontwerp
gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

‘Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven’

de ontwerpers

Miryam Moors - Veerle Van Hassel

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Vlaamse Regering van houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan ‘Afbakening regionaalstedelijk gebied Leuven’.

de minister-president van de Vlaamse Regering de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en
Landbouw

Geert Bourgeois

Joke Schauvliege

[Geef tekst op]

VOORAF

Als onteigenende instanties treden het Autonom Gemeentebedrijf Stadsontwikkeling Leuven, Professor Van Overstraetenplein 1, 3000 Leuven (deelgebied 12) en de gemeente Bierbeek, Speelpleinstraat 8, 3360 Bierbeek (deelgebied 2) op.

De tabel vermeldt per perceel achtereenvolgens het kadastraal (deel)gemeentenummer, de kadastrale afdeling, het sectienummer, het perceelsnummer (eventueel met exponent) en de naam en het adres van de eigenaar(s). De volgnummers in de tabel verwijzen naar de cijfers aangegeven op het plan.

Voor weergave van naam en adres van de eigenaar werd conform artikel 2.4.4. van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening beroep gedaan op de recentst beschikbare kadastrale gegevens.

DEELGEBIED 2 GEMENGD BEDRIJVENTERREIN HAASRODE

Het gebied komt in aanmerking om een deel van de toekomstige noden inzake economische ontwikkeling op te vangen voor de gemeente Bierbeek en de vestiging van een containerpark voor de gemeente.

Voor de zone voor gemengde bedrijvigheid in het zuidoosten van het gebied, gelegen tussen de spoorweg en Stenenkruis/Meerstraat zullen percelen of delen van percelen moeten aangekocht, indien nodig onteigend worden.

De onteigening is noodzakelijk om:

- de zone voor gemengde bedrijvigheid en een containerpark te realiseren;
- de infrastructuurwerken uit te voeren. De infrastructuurwerken zijn nodig om de zone voor lokale bedrijvigheid te ontsluiten.

Nr.	Perceelnummer	Eigenaar	Adres	Woonplaats
1	1-E-97-B-0	Nationale Maatschappij Der Belgische Spoorwegen	Frankrijkstraat 56	1060 Sint-Gillis
2	1-E-99-F	Nationale Maatschappij Der Belgische Spoorwegen	Frankrijkstraat 56	1060 Sint-Gillis

DEELGEBIED 12 GASTHUISBERG EN VOGELZANG

Het gebied Vogelzang komt in aanmerking om de toekomstige noden inzake het universitair ziekenhuis op te vangen. Dit gebeurt gedifferentieerd waarbij een beperkt deel van Vogelzang wordt aangesneden in functie van de verbetering van de ontsluiting en in functie van een rustplaats voor bussen om een kwaliteitsvolle bediening van het openbaar vervoer van de site te blijven garanderen. Het overige deel van Vogelzang wordt gereserveerd voor activiteiten gekoppeld aan het universitair ziekenhuis.

Voor gebied voor gemeenschaps- en openbare nutsvoorzieningen zullen percelen of delen van percelen indien nodig onteigend worden. Ook de wegenis noodzakelijk voor de ontsluiting ervan maakt enkele onteigeningen noodzakelijk.

Nr.	Perceelnummer	Eigenaar	Adres	Woonplaats
1	10-A-170-L-	Vennootschap/Immo Ter Bank	Volkensvoortstraat 11/A	3201 Aarschot
2	10-A-170-L-2	Guillaume Henri Roelants	Oude Baan 100	3370 Boutersem
3	10-A-164-A-0	Hilde Maria Vanfraechem	Terbankstraat 13	3001 Leuven
		Walter Jozef Frans De Decker	Terbankstraat 13	3001 Leuven
4	10-A-172-F-	Christane Irma Roelants	Tervuursesteenweg 270	3001 Leuven
		Martine Mathilde Roelants	Rozenveldstraat 28	3210 Lubbeek
		Mathieu Jos Roelants	Capartlaan 21 M/H	1090 Jette
5	10-A-173-N-	Bart Blockx	Tervuursesteenweg 274	3001 Leuven
		Ann Josee Raedschelders	Tervuursesteenweg 274	3001 Leuven
6	10-A-72-D-	Solange Nelly Debontridder	Leuvensesteenweg 348	3070 Kortenberg
		Sabine Isabelle Ouwex	Ruelle Gillot 4	1325 Chaumont-Gistoux
		Fabienne Isabelle Ouwex	Rua Joachim Caimiro 37	Lissabon
		Vincent Emmanuel Ouwex	Leo Erreralaan 50	1180 Ukkel
7	10-A-171-R-	André Ronsmans	Groenstraat 102	3001 Heverlee
		Willy Ronsmans	Oude Baan 19	3060 Bertem
		Jan Ronsmans	Kerkstraat 55	3270 Scherpenheuvel-Zichem
8	10-A-170-K-2	Michel Marie Van Ausloos	Oude Baan 100	3370 Boutersem
9	10-A-170-B-2	Michel Marie Van Ausloos	Oude Baan 100	3370 Boutersem
10	10-A-166-A-2	Walter Jozef De Decker	Terbankstraat 13	3001 Heverlee
		Hilde Maria Vanfraechem	Terbankstraat 13	3001 Heverlee
11	10-A-171-P-	André Ronsmans	Groenstraat 102	3020 Herent
		Willy Ronsmans	Oude Baan 19	3060 Bertem
		Jan Ronsmans	Kerkstraat 55	3270 Scherpenheuvel-Zichem
12	10-A-172-G-	Francis Louis Mean	Tervuursesteenweg 270	3001 Heverlee
		Christiane Irma Roelants	Tervuursesteenweg 270	3001 Heverlee
13	10-A-173-Z-2	Vereniging/home Vogelzang	Tervuursesteenweg 290	3001 Heverlee
14	10-A-173-W-2	Vereniging/home Vogelzang	Tervuursesteenweg 290	3001 Heverlee

