

**Voorontwerp van decreet houdende wijziging van het  
decreet van 27 maart 2009 betreffende het grond- en  
pandenbeleid, wat betreft de afstemming op de vrijwillige  
samenvoeging van gemeenten**

DE VLAAMSE REGERING,

Op voorstel van de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering,  
Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding;

Na beraadslaging,

BESLUIT:

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke  
Kansen en Armoedebestrijding is ermee belast, in naam van de Vlaamse  
Regering, bij het Vlaams Parlement het ontwerp van decreet in te dienen,  
waarvan de tekst volgt:

Hoofdstuk 1. Algemene bepaling

**Artikel 1.** Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

Hoofdstuk 2. Wijzigingen van het decreet van 27 maart 2009 betreffende het  
grond- en pandenbeleid

**Art. 2.** Aan boek 4, titel 1, hoofdstuk 1, van het decreet van 27 maart 2009  
betreffende het grond- en pandenbeleid, het laatst gewijzigd bij het decreet van  
14 oktober 2016, wordt een afdeling 3 toegevoegd, die luidt als volgt:

“Afdeling 3. Impact van een vrijwillige samenvoeging van gemeenten”.

**Art. 3.** In boek 4, titel 1, hoofdstuk 1, van hetzelfde decreet, het laatst gewijzigd  
bij het decreet van 14 oktober 2016, wordt aan afdeling 3, toegevoegd bij artikel  
2, een artikel 4.1.5 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 4.1.5. §1. Dit artikel is van toepassing in geval van een vrijwillige  
samenvoeging van gemeenten als vermeld in het decreet Vrijwillige  
Samenvoeging van Gemeenten van 24 juni 2016.

In dit artikel wordt verstaan onder:

- 1° nieuwe gemeente: de nieuwe gemeente, vermeld in artikel 5, 5°, van het  
voormelde decreet;

- 2° samengevoegde gemeenten: de samengevoegde gemeenten, vermeld in artikel 5, 4°, van het voormelde decreet;
- 3° samenvoegingsdatum: de samenvoegingsdatum, vermeld in artikel 5, 2°, van het voormelde decreet.

§2. Het bestaande sociaal woonaanbod in de nulmeting, vermeld in artikel 4.1.1, wordt voor een nieuwe gemeente vanaf de samenvoegingsdatum geacht gelijk te zijn aan de som van het bestaande sociaal woonaanbod in de nulmeting binnen de samengevoegde gemeenten.

§3. Voor een nieuwe gemeente is het bindend sociaal objectief, vermeld in artikel 4.1.2, vanaf de samenvoegingsdatum gelijk aan de som van de bindende sociale objectieven van de samengevoegde gemeenten, inclusief de specifieke inhaalbeweging, vermeld in artikel 4.1.4, §2, die in voorkomend geval aan een of meer van de samengevoegde gemeenten is opgelegd.

Een vrijstelling of vermindering van de specifieke inhaalbeweging, vermeld in artikel 4.1.4, §2, die voor de samenvoegingsdatum is toegekend aan een of meer van de samengevoegde gemeenten, blijft behouden.”.

Brussel, (datum).

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding,

Liesbeth HOMANS