
Verslag

Onderwerp

GRUP 'Uitbreiding historisch gegroeid bedrijf Aertssen te
Stabroek' – OVERLEG PLANTEAM

Datum

31/05/17

Aanwezig

Organisatie/bestuur	Naam
Bedrijf Aertssen	Marc Van Ginkel Marc.van.ginkel@aertssen.be
Gemeente Stabroek	Christel Aerts Christel.aerts@stabroek.be Lianda Huegens Lianda.huegens@stabroek.be
Agentschap Innoveren en Ondernemen	Ivo Van Hauten Ivo.VanHauten@vlaio.be
Omgeving (studiebureau)	Guy Vloebergh Guy.vloebergh@omgeving.be Carolien Decq Carolien.decq@omgeving.be
Departement Omgeving, Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en Projecten	Jurgen Wyseur Jurgen.wyseur@vlaanderen.be Peter David Peter.david@vlaanderen.be Viki Peeters (verslaggever) Viki.peeters@vlaanderen.be

Verslag van het overleg planteam door departement Omgeving

1. Inleiding

Het planteam hield een startoverleg op 26/04/17. In navolging hiervan maakte departement Omgeving, afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -Projecten (GOP) een aanzet tot startnota op. Het doel van het tweede overleg van 31/05/17 was het bespreken van resterende vragen en het maken van verdere afspraken om de startnota te kunnen afwerken, Verder heeft het planteam afspraken gemaakt over het vervolgtraject. Deze moeten doorvertaald worden in de op te maken procesnota.

2. Afspraken

Samenstelling planteam :

- De VR zal de bevoegdheid om te beslissen over de samenstelling van het planteam wellicht delegeren aan de secretaris-generaal van departement Omgeving. De kwestie komt op de VR als mededeling van de minister.
- Vervolgens kan een beslissing van de SG over het planteam voor dit planproces worden voorbereid.
- In afwachting blijven we verder gaan met het planteam in de huidige samenstelling.

Milieubeoordeling:

- Omgeving heeft een inschatting van de milieueffecten aangeleverd. Het betreft de merscreening over het planologisch attest, aangevuld met informatie over de milieueffecten van de lange termijn.
- Deze milieubeoordeling dient verder uitgewerkt, het planteam spreekt volgende werkwijze af:
 - o Aanvraag PA, merscreening PA, passende beoordeling PA, beslissing PA integraal deel van de startnota als bijlage
 - o In de scoping focussen op de lange termijn; in de startnota verduidelijken wat al gebeurd is en wat we nog toevoegen
 - o discipline biodiversiteit (volgelrichtlijnegebied+vleermuizen) als sleuteldiscipline meenemen, Omgeving neemt erkende deskundige aan in onderaanneming ; scoping moet keuze al dan niet sleuteldiscipline voldoende verantwoorden per discipline (voor discipline mobiliteit beperkte toename voldoende stofferen en dit eventueel met cijfermateriaal, voor landschap voldoende motiveren dat open ruimte corridor feitelijk niet meer bestaat enz...)
 - o duidelijke effectenmatrix uitwerken
 - o referentiesituatie en methodologie bijkomend opnemen

Opmaak startnota:

- Omgeving levert verder uitgewerkte milieubeoordeling aan, ism met een deskundige biodiversiteit (zie bovenstaande afspraken), als basis voor het onderdeel scoping.
- GOP werkt onderdeel bestaande feitelijke toestand verder uit; eerder globale beschrijving van relevante elementen (o.m. uit scoping), minder gedetailleerd opvatten als in de "klassieke" kennisgeving
- als bijlagen op te nemen: aanvraag PA, merscreening PA, passende beoordeling PA, beslissing PA

- kaartmateriaal opnemen tussen de tekst, als ondersteuning (dus niet als bijlage) : situering bedrijf macro-niveau, grafisch plan 1^{ste} GRUP, situering binnen gewestplan, bestaande feitelijke toestand ...
- onderdelen 'relevante beleidsplannen' en 'bestaande juridische toestand' verder aanvullen en wat herschikken

Opmaak procesnota:

- De procesnota somt de reeds genomen stappen op (vorige GRUP, PA incl merscreening en passende beoordeling), alsook het vervolgtraject.
- Het planteam maakt volgende afspraken over het vervolgtraject:
 - o overige actoren betrekken in volgend overleg (voorafgaand aan terinzagelegging/adviesronde startnota), hierbij keuzes van sleuteldisciplines verduidelijken en eventuele resterende discussiepunten al detecteren. Betreft volgende actoren : AWW -MOW- ANB – DLV – OE – VMM- Elia.
 - o Vorm van participatiemoment : minimum ter inzage legging, bovenop dit minimumscenario ook aanpalende eigenaars aanschrijven met mogelijkheid om vragen te stellen en dossier ter inzage leggen op bedrijf zelf, geen infomarkt
 - o Geen plenaire vergadering, gelet op historiek dossier en vroeg betrekken van overige actoren

Verdere timing: en to do's :

- Omgeving levert verder uitgewerkte milieubeoordeling aan, ism met een deskundige biodiversiteit.
- Omgevin levert kaartmateriaal bestaande feitelijke toestand aan (vanuit screening).
- Omgeving levert een korte samenvatting (incl. schets + situering t.o.v. het planologisch attest) aan van de stedenbouwkundige vergunningsaanvraag van het bedrijf voor het onderdeel korte termijn.
- GOP werkt startnota verder af.
- GOP maakt procesnota op.
- GOP bereidt beslissing omtrent samenstelling planteam voor, van zodra de kwestie formeel gedelegeerd is aan de SG.
- 03/07/17: volgende overleg met planteam, overige actoren (AWV-MOW-DLV-OE-VMM-Elia-ANB) bijkomend uitnodigen, alle stukken worden een aantal dagen op voorhand rondgemaild
- Streefdoel is startnota naar VR na zomervakantie (eventueel bijkomend planteam eind augustus, verder af te spreken op 03/07/17)

