

ontwerp
gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan

Winning van oppervlakedelfstoffen zand- en steengroeve Balegro



Bijlage IIIb. Toelichtingsnota kaarten

Het voorontwerp GRUP 'Ontginningsgebied zand- en zandsteengroeve Balegro' in Oosterzele bestaat uit volgende documenten:

- **Bijlage I. Verordenend grafisch plan**
- **Bijlage II. Verordenende stedenbouwkundige voorschriften**
- **Bijlage IIIa. Toelichtingsnota – tekst**
- **Bijlage IIIb. Toelichtingsnota – kaarten**
- **Bijlage IV. Register van de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planbatenheffing, een planschadevergoeding, een kapitaalschadecompensatie en een gebruikersschadecompensatie**
- **Bijlage V. Plan-MER**

De beoordeling van de milieueffecten is gebeurd in een onderzoek naar de milieueffecten dat als bijlage V is opgenomen.

De elementen voor de watertoets zijn opgenomen in de toelichtingsnota en als onderdeel van het milieueffectenonderzoek.

Het dossier bevat geen verscherpte natuurtoets/passende beoordeling. Uit het onderzoek tot milieueffectrapportage blijkt dat er geen passende beoordeling vereist is.

Het dossier omvat geen ruimtelijk veiligheidsrapport (RVR). Gezien de inhoud van het plan en de ligging is er geen RVR vereist.