

**Besluit van de Vlaamse Regering houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Maasvallei van Stokkem tot Heppeneert - Deelgebied 1. Projectgrindwinning Elerweerd' in Dilsen-Stokkem en Maaseik**

DE VLAAMSE REGERING,

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening, artikel 2.2.7 § 1, gewijzigd bij het decreet van 18 november 2011;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende de definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij het decreet van 17 december 1997 wat de bindende bepalingen betreft, en op de besluiten van de Vlaamse Regering van 12 december 2003 en 17 december 2010 houdende de definitieve vaststelling van de herziening van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, bekrachtigd bij de decreten van 19 maart 2004 respectievelijk 25 februari 2011 wat de bindende bepalingen betreft;

Gelet op het decreet van 14 juli 1993 tot oprichting van het Grindfonds en tot regeling van de grindwinning, artikel 14, § 1, c en de artikels 20bis en volgende houdende maatregelen betreffende de projectgrindwinning, ingevoegd bij het decreet van 3 april 2009;

Gelet op het decreet van 12 juli 2013 betreffende het onroerend erfgoed, artikel 6.5.1, gewijzigd bij decreet van 4 april 2014;

Gelet op het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu, artikel 13, §§ 1 en 3, gewijzigd bij decreet van 19 juli 2002; artikel 17, §3, eerste lid, vervangen bij het decreet van 19 mei 2006, artikel 18, gewijzigd bij decreet van 19 juli 2002, artikel 25, § 1, vervangen bij het decreet van 19 juli 2002 en gewijzigd bij het decreet van 7 december 2007, artikel 36 ter §1 ingevoegd bij het decreet van 19 juli 2002 en gewijzigd bij het decreet van 19 mei 2006, artikel 36 ter, § 2, eerste lid, ingevoegd bij het decreet van 19 juli 2002 en gewijzigd bij het decreet van 19 mei 2006;

Gelet op het decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid, gewijzigd bij decreet van 19 juli 2013, artikel 8, § 1, eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 september 1980 houdende de vaststelling van het gewestplan nummer 20 Limburgs Maasland en partiële wijzigingen bij besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 en 13 juli 2001;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 22 mei 2002 houdende de aanduiding van het habitatrictlijngebied nummer 30 met code BE2200037 'Uiterwaarden langs de Limburgse Maas en Vijverbroek';

Gelet op goedkeuring door de Vlaamse Regering van 19 juli 2013 van het projectvoorstel 'Elerweerd' met inbegrip van de grondbeginselen waaraan de projectgrindwinning moet voldoen, als maatschappelijk project van groot openbaar belang, zoals bedoeld in hoofdstuk IIIbis van het decreet van 14 juli 1993 tot oprichting van het Grindfonds en tot regeling van de grindwinning;

Gelet op het ministerieel besluit van 23 juni 2014 houdende de aanduiding van de ankerplaats APL011 'Maasvallei tussen Maaseik en Maasmechelen';

Gelet op het plan-milieueffectenrapport 'Maatschappelijk project Elerweerd te Dilsen-Stokkem en Maaseik', dat betrekking heeft op het projectgebied van de projectgrindwinning en dat tevens de watertoets en de passende beoordeling bevat, goedgekeurd door de dienst MER van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie op 19 september 2012;

Overwegende dat de dienst MER van het departement Leefmilieu en Energie, op basis van de resultaten van het verzoek tot raadpleging, op 3 november 2015 besliste dat de voorgenoemde planopties geen aanleiding geven tot milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is; dat deze beslissing betrekking heeft op de gebieden opgenomen in het ontwerpplan gelegen buiten het projectgebied van de projectgrindwinning;

Gelet op het advies van de dienst Veiligheidsrapportering van het departement Leefmilieu, Natuur en Energie van 19 maart 2015 waarin wordt gesteld dat de opmaak van een veiligheidsrapport niet vereist is;

Gelet op de plenaire vergadering, gehouden op 21 april 2015 over het voorontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Elerweerd', het verslag ervan en de adviezen van Dilsen-Stokkem, de provincie Limburg, het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie, Dienst Veiligheidsrapportering, Dienst Milieueffectrapportering, Afdeling Land- en Bodembescherming, Ondergrond en Natuurlijke Rijkdommen, het Departement Landbouw en Visserij, het Agentschap Onroerend Erfgoed, het Agentschap voor Natuur en Bos en het Agentschap Wegen en Verkeer, de Vlaamse Milieumaatschappij en NV De Scheepvaart;

Gelet op het advies van de Strategische Adviesraad Ruimtelijke Ordening – Onroerend Erfgoed (SARO) van 24 juni 2015;

Overwegende dat het ontwerp gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan tot doel heeft het grindwinningsproject Elerweerd mogelijk te maken en delen van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur af te bakenen tussen Maaseik en Maasmechelen en hierbij ook delen van de ankerplaats 'Maasvallei tussen Maaseik en Maasmechelen' af te bakenen als erfgoedlandschap;

Overwegende dat de projectgrindwinning gedefinieerd wordt als '*de grindwinning die gepaard gaat met de realisatie van een maatschappelijk project van groot openbaar belang dat op zichzelf niet gericht is op het winnen van grind*'; dat het maatschappelijk project Elerweerd natuurontwikkeling, riviergeveiligheid, landschapsontwikkeling en de afgeleide doelen toerisme en recreatief medegebruik beoogt in een deel van de winterbedding van de Maas; dat deze doelen kaderen in het ruimtelijk beleid ten aanzien van de afbakening van de natuurlijke en agrarische structuur en met name in het creëren van het nodige waterbergend vermogen in de Maasvallei als gewenst gebiedsspecifiek ontwikkelingsperspectief;

Overwegende dat het bindend gedeelte van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen het Vlaams Gewest opdraagt de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur als volgt af te bakenen in gewestelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen: 75.000 tot 100.000 ha grote eenheden natuur (in overdruk) en 25.000 tot 50.000 ha grote eenheden natuur in ontwikkeling (in overdruk); 750.000 ha agrarisch gebied ruimtelijk bestemd voor de beroepslandbouw; 10.000 ha bijkomend bosgebied of bosuitbreidingsgebied; en 150.000 ha natuurverwevingsgebied (in overdruk); dat voorliggend ruimtelijk uitvoeringsplan een onderdeel van de uitvoering van die bepalingen is;

Overwegende dat de neerslag van de ruimtelijke afweging is opgenomen in de toelichtingsnota bij het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan;

Overwegende dat de resultaten en conclusies van het plan-milieueffectenrapport 'Maatschappelijk project Elerweerd te Dilsen-Stokkem en Maaseik' zijn verwerkt in het voorliggende ontwerpplan; dat het plan-milieueffectenrapport is bijgevoegd als bijlage; dat de geformuleerde milderende maatregelen uit het plan-milieueffectenrapport zijn vertaald in het verordenend grafisch plan en de stedenbouwkundige voorschriften; dat in de

toelichtingsnota een overzichtstabel werd opgenomen waarin de concrete vertaling van milderende maatregelen naar het gewestelijk RUP verder wordt toegelicht; dat op basis van de resultaten van het plan-milieueffectenrapport in de stedenbouwkundige voorschriften maatregelen zijn opgenomen inzake fasering, heraanvulling en herinrichting, voorbestemming, landschappelijke inpassing van transportband, bewerkingszone en ontsluitingsweg; dat de niet ruimtelijke maatregelen uit het plan-milieueffectenrapport geen rechtstreekse vertaling in het ruimtelijk uitvoeringsplan vereisen maar ter informatie in de toelichtingsnota zijn opgenomen; dat deze maatregelen resulteren in het zogenaamd flankerend beleid;

Overwegende dat over de mogelijke impact op de natuurwaarden een passende beoordeling werd uitgewerkt; dat de passende beoordeling is opgenomen in het plan-milieueffectenrapport 'Maatschappelijk project Elerweerd te Dilsen-Stokkem en Maaseik', waarvan de neerslag is opgenomen in de toelichtingsnota; dat rekening houdende hiermee werd geopteerd bepalingen inzake de relictpopulaties op te nemen in de stedenbouwkundige voorschriften; dat hieruit voldoende blijkt dat het plan geen afbreuk doet aan het bereiken van de nagestreefde natuurbehoudsdoelstellingen en de doelstellingen die gelden in het betrokken habitatrichtlijngebied;

Overwegende dat de resultaten en conclusies van het onderzoek tot milieueffectrapportage zijn verwerkt in het voorliggende ontwerpplan en zijn weergegeven in de toelichtingsnota; Overwegende dat een watertoets is uitgevoerd; dat hierover toelichting is opgenomen in de toelichtingsnota; dat met het watersysteem rekening is gehouden bij de redactie van de stedenbouwkundige voorschriften; dat op basis van de watertoets geoordeeld kan worden dat het plan geen nadelige gevolgen heeft voor het watersysteem die niet kunnen worden gecompenseerd;

Op voorstel van de Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw na beraadslaging,

#### BESLUIT:

**Artikel 1.** Het bij dit besluit gevoegd ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Maasvallei tussen Stokkem en Heppeneert – Deelgebied 1. Elerweerd' in Dilsen-Stokkem en Maaseik wordt voorlopig vastgesteld.

De normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn bij dit besluit gevoegd als bijlage:

1. bijlage I bevat het verordenend grafisch plan;
2. bijlage II bevat de stedenbouwkundige voorschriften bij het verordenend grafisch plan.

De niet-normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn bij dit besluit gevoegd als bijlage:

1. bijlage IIIa bevat de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de tekstuele toelichting, de relatie met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, een lijst van de voorschriften die strijdig zijn met het voormelde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en die worden opgeheven en de conclusies van de rapportage van de milieueffecten en de watertoets;
2. bijlage IIIb, de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de kaarten;
3. bijlage IV bevat het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie;
4. bijlage V bevat de plan-milieueffectbeoordeling 'Maatschappelijk project Elerweerd te Dilsen-Stokkem en Maaseik'.

**Artikel 2.** De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel,

De minister-president van de Vlaamse Regering,

Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw

Joke SCHAUVLIEGE