

NOTA AAN DE LEDEN VAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Voorontwerp van besluit houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Maasvallei van Stokkem tot Heppeneert – deelgebied 1. Project-grindwinning Elerweerd' in Dilsen-Stokkem en Maaseik

1. Situering

Op 19 juli 2013 heeft de Vlaamse Regering het projectvoorstel 'Elerweerd', met inbegrip van de grondbeginselen waaraan de projectgrindwinning moet voldoen, goedgekeurd als maatschappelijk project van groot openbaar belang, zoals bedoeld in hoofdstuk IIIbis van het decreet van 14 juli 1993 tot oprichting van het Grindfonds en tot regeling van de grindwinning, en de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, gelast een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (GRUP) te laten opstellen voor het maatschappelijk project van groot openbaar belang (VR 2013 1907 – DOC.0880).

2. Plenaire vergadering en adviezen

Op de inhoud van het GRUP en de relatie met het voorafgaandelijk planningsproces wordt uitgebreid ingegaan in de toelichtingsnota van voorliggend ontwerp van GRUP.

De plenaire vergadering met de provincie Limburg, de gemeenten Dilsen-Stokkem en Maaseik en de adviserende instanties vond plaats op 21 april 2015.

De Strategische Adviesraad Ruimtelijke Ordening – Onroerend Erfgoed (SARO) bracht op 24 juni 2015 een advies uit over het voorontwerp.

Voorliggend ontwerp van GRUP werd na de plenaire vergadering en de adviezen beperkt tot het grindwinningsproject 'Elerweerd' en een klein gedeelte van de ankerplaats 'Maasvallei tussen Maaseik en Maas-mechelen' werd afgebakend als erfgoedlandschap.

Ook werden, rekening houdend met de adviezen uitgebracht naar aanleiding van de plenaire vergadering en het advies van de SARO, volgende aanpassingen doorgevoerd ten opzichte van het voorontwerp:

- de stedenbouwkundige voorschriften met betrekking tot de overdruk erfgoedlandschap (artikel 6) en de vlakvormige overdruk 'structurerend open landbouwlandschap' met erfgoedwaarden (artikel 7) werden bijgesteld. Zo kunnen actieve landbouwbedrijven blijven functioneren zonder al te veel beperkingen;
- het stedenbouwkundig voorschrift voor het erfgoedlandschap (contour) is beperkt. In de toelichting bij dit voorschrift zijn de landschapskenmerken omschreven en wordt de link gelegd met de artikels (nummers) voor de vlakvormige overdruk;
- tekstuele aanpassingen en verduidelijkingen:
 - o op vraag van de provincie werd in de planningscontext bijkomend melding gemaakt van enkele droge natuurverbindingen en openruimteverbindingen;

- In een apart hoofdstuk (7.1.3) werd verduidelijking verschaft over het ‘flankerend landbouwbeleid’;
- de tekst in de toelichtingsnota omtrent de passende beoordeling werd verduidelijkt;
- de tekst in de toelichtingsnota omtrent archeologie, onder de hoofding ‘historische waarden’, werd verduidelijkt.

De dienst MER van LNE keurde het plan-MER voor de grindwinning goed op 19 september 2012 en besliste op 3 november 2015 dat voor de overige plangedeelten geen plan-MER vereist is.

De screening is opgenomen in de toelichtingsnota.

3. Procedure

Na de voorlopige vaststelling door de Vlaamse Regering wordt over het ontwerp van GRUP een openbaar onderzoek georganiseerd.

4. Budgettaire weerslag

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op de begroting van de Vlaamse Gemeenschap.

Overeenkomstig artikel 15, §2, 3°, en artikel 6, §5, van het besluit van de Vlaamse Regering van 19 januari 2001 houdende regeling van de begrotingscontrole en -opmaak is het advies van de Inspectie van Financiën respectievelijk het akkoord van de Vlaamse minister van Begroting niet vereist.

5. Weerslag op het personeelsbestand en de personeelsbudgetten

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op het personeelsbestand of op de personeelsbudgetten van de Vlaamse Gemeenschap, zodat het akkoord van de Vlaamse minister, bevoegd voor het algemeen beleid inzake personeel en organisatieontwikkeling, niet vereist is.

6. Weerslag op de lokale besturen

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op de lokale besturen, behalve in de gemeenten Dilsen-Stokkem en Maaseik, die het voorontwerp van GRUP gunstig hebben geadviseerd.

7. Kwaliteit van de regelgeving

Het voorontwerp van besluit is aangepast aan het wetgevingstechnisch en taalkundig advies nummer 2016/106 van 14 maart 2016.

Het voorstel van beslissing betreft geen reglementair besluit, maar regelgeving ter goedkeuring van plannen en programma's, en vereist dan ook geen reguleringssimpactanalyse en geen advies van de Raad van State.

8. Documenten en bijlagen

Het dossier is in één exemplaar beschikbaar op de Secretarie en op de vergadering van de Vlaamse Regering.

9. Voorstel van beslissing

De Vlaamse Regering beslist:

1. haar goedkeuring te hechten aan bovengenoemd voorontwerp van besluit houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Maasvallei van Stokkem tot Heppeneert - Deelgebied 1. projectgrindwinning Elerweerd' in Dilsen-Stokkem en Maaseik en aan volgende bijbehorende bijlagen:
 - bijlage I: verordenend grafisch plan;
 - bijlage II: stedenbouwkundige voorschriften;
 - bijlage IIIa: toelichtingsnota (tekst);
 - bijlage IIIb: toelichtingsnota (kaarten);
 - bijlage IV: register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie;
 - bijlage V: Plan-MER;
2. de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, te gelasten voornoemd ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Elerweerd' te onderwerpen aan een openbaar onderzoek.

Joke SCHAUVLIEGE
Vlaams minister van Omgeving,
Natuur en Landbouw