



DEPARTEMENT
LEEFMILIEU,
NATUUR &
ENERGIE

Vlaamse overheid
Departement Leefmilieu, Natuur en Energie
Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid
Dienst Milieueffectrapportagebeheer
Graaf de Ferrarisgebouw
Koning Albert II-laan 20, bus 8, 1000 BRUSSEL
tel: 02/553.80.79 fax: 02/553.80.75
www.mervlaanderen.be

Goedkeuring milieueffectrapport

Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 't Kriekske te Halle

Initiatiefnemer:

Ruimte Vlaanderen
Afdeling Gebieden en Projecten
Koning Albert II-laan 19 bus 12
1210 Brussel

7 september 2015
PLMER-204-GK

1. Inleiding

Het voorgenomen plan betreft een gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan (verder GRUP) voor 't Kriekske te Halle, in navolging van het verlenen van een planologisch attest op 18 juli 2014. Het planologisch attest laat toe dat het bedrijf op de huidige locatie behouden kan blijven en dat de gevraagde uitbreiding op korte termijn en onder bepaalde voorwaarden aanvaardbaar is. Daarnaast wordt in het planologisch attest ook gesteld dat er voor de parkeerproblematiek een oplossing moet gezocht worden.

Het voorgenomen plan is plan-m.e.r.-plichtig in het kader van het DABM¹. Het GRUP vormt mogelijks een kader voor de toekenning van een vergunning voor een project opgesomd in bijlage I, II of III van het project-m.e.r.-besluit van 10 december 2004 en wijzigingen (2013), met name :

Bijlage III 10b Stadsontwikkelingsprojecten, met inbegrip van de bouw van winkelcentra en parkeerterreinen (projecten die niet onder bijlage II vallen).

De dienst Mer van de Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid verklaarde het kennisgevingsdossier volledig op 2 april 2015. De bijzondere richtlijnen dateren van 8 juni 2015. Het definitieve MER werd een eerste maal ontvangen op 23 juli 2015. Een aantal opmerkingen tot aanpassing werden door de dienst Mer op 11 augustus overgemaakt aan de initiatiefnemer en het studiebureau. Een aangepaste versie van het MER werd finaal ontvangen op 7 september 2015.

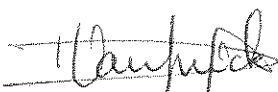
2. Inhoudelijke toetsing van het plan-MER

In artikel 4.2.10 §2 van het DABM wordt gesteld dat de dienst Mer het plan-MER inhoudelijk moet toetsen aan de beslissing, vermeld in artikel 4.2.8, §6, i.e. de richtlijnen van 8 juni 2015. Het resultaat van die toetsing is terug te vinden in dit goedkeuringsverslag.

De dienst Mer is van mening dat het plan-MER voldoet aan deze richtlijnen.

3. Goedkeuring van het plan-MER

Op basis van bovenstaande motivering keurt de dienst Mer het voorliggende plan-MER 'Gewestelijk Ruimtelijk Uitvoeringsplan 't Kriekske' te Halle goed.



Paul Van Snick
Algemeen directeur
Afdelingshoofd Afdeling Milieu-, Natuur- en Energiebeleid

¹ Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, B.S. 3 juni 1995, zoals herhaaldelijk gewijzigd.