

NOTA AAN DE LEDEN VAN VLAAMSE REGERING

Betreft: Voorontwerp van besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van het planprogramma Stiemerbeekvallei

1 Situering

Het planprogramma Stiemerbeekvallei definieert één landinrichtingsproject, eveneens Stiemerbeekvallei genoemd, en is opgemaakt en op 9 juli 2010 door de Vlaamse Regering goedgekeurd als planprogramma volgens de procedures van hoofdstuk VII van het decreet van 21 december 1988 houdende oprichting van de Vlaamse Landmaatschappij en van het besluit van de Vlaamse Regering van 28 mei 2004 betreffende de procedure tot opmaak van landinrichtingsplannen. Ondertussen is het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting en het besluit van de Vlaamse Regering van 6 juni 2014 betreffende de landinrichting in werking getreden. De slotbepalingen van het decreet van 28 maart 2014 betreffende de landinrichting leggen op dat ter uitvoering van landinrichtingsprojecten die zijn goedgekeurd met toepassing van de oude regelgeving, vanaf de inwerkingtreding van de nieuwe regelgeving geen landinrichtingsplannen meer kunnen worden opgemaakt met toepassing van de oude regelgeving, maar wel met toepassing van de nieuwe regelgeving.

Het inrichtingsproject landinrichting Stiemerbeekvallei wordt uitgevoerd via drie (land)inrichtingsplannen, met name het inrichtingsplan Schansbroek, het inrichtingsplan Dauteweyers en het landinrichtingsplan Slagmolen.

Het ontwerp van landinrichtingsplan Slagmolen is opgemaakt met toepassing van de nieuwe regelgeving. Het deelgebied is centraal gesitueerd in het projectgebied van het landinrichtingsproject Stiemerbeekvallei en omvat de omgeving van de Slagmolen.

De in het ontwerp van landinrichtingsplan Slagmolen opgenomen maatregelen zijn vanuit de optiek van een geïntegreerde aanpak gedeeltelijk gesitueerd buiten de huidige perimeter van het planprogramma Stiemerbeekvallei. In functie van de goedkeuring en de uitvoering van het landinrichtingsplan Slagmolen wordt daarom in de omgeving van de Slagmolen een uitbreiding voorgesteld van de perimeter van het planprogramma Stiemerbeekvallei tot aan de gewestweg N75.

Ter hoogte van de Slagmolen is het de hoofddoelstelling de watervoorziening naar De Maten te optimaliseren in het kader van de Europese instandhoudingsdoelstellingen. Hiertoe is het ruimtelijk loskoppelen van de Schabeeck en de Stiemerbeek noodzakelijk om te vermijden dat vervuild water rechtstreeks in de vijvers van De Maten stroomt en zo fauna en flora bedreigt. Momenteel zijn beide waterlopen slechts gescheiden door een betonnen scheidingswand waar het water bij piekdebieten overstroomt zodat het water van beide waterlopen zich vermengt. Deze

betonnen constructie maakt nu een doorsteek onder de spoorweg, en verder stroomopwaarts stromen de Schabeek en de Stiemerbeek elk in een eigen bedding. Het optimaliseren van de watervoorziening door het ruimtelijk scheiden van beide waterlopen is alleen functioneel indien dit over het volledig tracé gebeurt. Dit betekent dat de Schabeek ook ter hoogte van de spoorweg-onderdoorsteek losgekoppeld moet worden van de Stiemerbeek. Hiertoe wordt gebruik gemaakt van de meer noordelijk gelegen spoorwegbrug. Hierdoor komt de Schabeek net buiten de huidige perimeter van het planprogramma Stiemerbeekvallei te liggen. Bovendien kan de Schabeek dan ook in het gedeelte woongebied volgens het gewestplan ten oosten van de spoorwegberm meer natuurlijk ingericht worden, net zoals de voorziene meanderende loop van de Schabeek door het alluviaal bos ten westen van de spoorweg (binnen de oorspronkelijke perimeter). Stroomafwaarts wordt een sturingssysteem voorzien dat moet toelaten de watertoevoer te controleren.

Complementair met de voorziene ecohydrologische maatregelen en de landschappelijke opwaardering van de Stiemerbeekvallei worden maatregelen genomen voor de verdere uitwerking van het netwerk van zachte verbindingen doorheen de vallei. Parallel met de heraan te leggen Schabeek wordt een wandelverbinding ingericht die de Slagmolen als onthaalpunt voor De Maten verbindt met de wandel- en fietsverbinding ter hoogte van de Jaarbeurslaan richting de dienstzone Xentro en het stadscentrum van Genk. Om deze verbinding te kunnen vervolledigen, wordt de inrichting van een wandelpad voorzien in het gedeelte woongebied ten oosten van de spoorwegberm, buiten de huidige perimeter van het planprogramma Stiemerbeekvallei.

Daarnaast voorziet het landinrichtingsplan Slagmolen de inrichting van (een gedeelte van) bovenlokale functionele fietsverbindingen tussen het stadscentrum van Genk en Diepenbeek/Hasselt. De noordelijke fietsverbinding situeert zich net buiten de huidige perimeter van het planprogramma Stiemerbeekvallei, binnen het tracé zoals voorzien in het BPA Hasseltweg 1 en het voorontwerp RUP Hasseltweg 4. Door deze maatregelen op te nemen in het landinrichtingsplan Slagmolen is het mogelijk deze verbindingen te integreren in de verdere uitwerking van de Slagmolen als recreatief onthaalpunt.

Het voorontwerp van besluit gaat als bijlage 1.

Het plan met wijziging van de perimeter gaat als bijlage 2.

Het advies van de Commissie voor Landinrichting gaat als bijlage 3.

2. Budgettaire weerslag

De voorgestelde wijziging van de perimeter van het planprogramma Stiemerbeekvallei is budgetneutraal. Het op 9 juli 2010 door de Vlaamse Regering voor de uitvoering van het inrichtingsproject landinrichting Stiemerbeekvallei gereserveerde subsidiebedrag bedraagt 1.540.000 euro en is opgenomen in de meerjarenavastleggingsplanning voor landinrichting. Het totale voor de drie (land)inrichtingsplannen geraamde subsidiebedrag bedraagt:

Plan	Status	Geraamde subsidie
Inrichtingsplan Schansbroek	goedgekeurd	680.738 €
Inrichtingsplan Dauteweyers	eindvoorstel	184.780 €
Landinrichtingsplan Slagmolen	ontwerp	677.016 €
Totaal		1.542.534 €

Bij de verdere uitwerking van het ontwerp van landinrichtingsplan Slagmolen tot een eindvoorstel van landinrichtingsplan zal het totale subsidiebudget voor het landinrichtingsplan Slagmolen

beperkt worden tot 674.000 euro, zodat het totale gereserveerde subsidiebedrag van 1.540.000 euro voor het planprogramma Stiemerbeekvallei niet overschreden wordt.

De subsidies worden pas toegekend en vastgelegd op basis van de voorlegging en goedkeuring van volledige aanbestedingsdossiers. Subsidies aan de VLM zullen worden aangerekend op basisallocatie LBO LC155 6142 van artikel LBO/1LC-H-2-AY/IS van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap. Subsidies aan lokale besturen en publiekrechtelijke rechtspersonen zullen worden aangerekend op basisallocatie LBC LC057 6332 van artikel LBC/3LC-H-2-AH/ WT van het Minafonds. Subsidies aan privaatrechtelijke rechtspersonen of natuurlijke personen zullen worden aangerekend op basis-allocatie LBC LC020 3300 van artikel LBC/3LC-H-2-AH/ WT van het Minafonds.

Het advies van de Inspectie van Financiën van 6 juli 2016 gaat als bijlage 4.

Het akkoord van de Vlaamse minister van Begroting van 23 november 2016 gaat als bijlage 5.

3. Weerslag op het personeelsbestand en de personeelsbudgetten

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op het personeelsbestand en de personeelsbudgetten van de Vlaamse overheid.

4. Weerslag op de lokale besturen

Voor die inrichtingsmaatregelen van het landinrichtingsplan Slagmolen waarbij de lokale besturen (provincie Limburg en stad Genk) als partners betrokken worden, zal een deel van de kostprijs ten laste van deze lokale besturen zijn. Deze besturen worden alleen effectief betrokken mits hun uitdrukkelijke instemming. De overige inspanningen die van de lokale besturen worden verwacht, hebben betrekking op hun vertegenwoordiging in de planbegeleidingsgroep die de opmaak van de landinrichtingsplannen zal begeleiden en, inzonderheid wat de gemeenten betreft, de organisatie van het openbaar onderzoek over de landinrichtingsplannen.

5. Kwaliteit van de regelgeving

Het voorontwerp van besluit is aangepast aan het wetgevingstechnisch en taalkundig advies nr. 2016/284 van 6 juli 2016.

Het voorstel van beslissing betreft geen reglementair besluit en vereist dan ook geen regulerings-impactanalyse en geen advies van de Minaraad en van de Raad van State.

6. Voorstel van beslissing

De Vlaamse Regering beslist haar goedkeuring te hechten aan bovengenoemd voorontwerp van besluit tot wijziging van het planprogramma Stiemerbeekvallei.

Joke SCHAUVLIEGE
Vlaams minister van Omgeving,
Natuur en Landbouw