

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw

## NOTA AAN LEDEN VAN DE VLAAMSE REGERING

**Betreft:**        **Ontwerp van decreet houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving**

### 1. Situering

Op 15 juli 2016 heeft de Vlaamse Regering het voorontwerp van decreet houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving principiële goedgekeurd, mits doorvoering van een technisch nazicht, en de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, gelast de adviezen in te winnen van de Minaraad, de SERV, de SARO, de VVSG en de VVP alsook voornoemd voorontwerp van het decreet ter onderhandeling voor te leggen aan Comité C1 voor de provinciale en de plaatselijke overheden, onderafdeling Vlaams Gewest en Vlaamse Gemeenschap (VR 2016 1507 DOC.0874).

Op 9 september 2016 heeft de Vlaamse Regering akte genomen van de mededeling betreffende het technisch nazicht van het ontwerp van decreet houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving, en van de bijbehorende memorie van toelichting, en het aangepast voorontwerp van decreet en de bijbehorende memorie van toelichting goedgekeurd (VR 2016 0909 MED.0326).

### 2. Adviezen en protocol

De adviezen van de Minaraad, de SERV en de SARO van 15 september 2016, 26 september 2016 respectievelijk 5 oktober 2016 gaan als bijlage 3, 4 respectievelijk 6.

De adviezen van de VVSG en de VVP van 30 september 2016 respectievelijk 6 oktober 2016 gaan als bijlage 5 respectievelijk 7.

In de als bijlage 2 toegevoegde memorie van toelichting wordt aangegeven hoe met deze adviezen is omgegaan.

Hieronder worden de in het in bijlage 1 toegevoegd ontwerp van decreet doorgevoerde wijzigingen besproken.

1. Opname van een delegatie aan de Vlaamse Regering om nadere regels te bepalen met betrekking tot de inhoud van een beleidskader (opmerking van de SARO betreffende artikel 2.1.1 VCRO)
2. Schraping van de bepalingen rond het openbaar onderzoek bij verordeningen, aangezien dit reeds is geregeld door het decreet van 15 juli 2016 betreffende het integraal handelsvestigingsbeleid (opmerking van de SARO)

3. Toevoeging van de mogelijkheid voor de deputatie om een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan of een gemeentelijke verordening te vernietigen (vraag VVP betreffende de artikelen 2.2.23 en 2.3.2 VCRO) en regeling doorgetrokken naar gemeenteraadsbeslissingen tot herziening of opheffing van welbepaalde stedenbouwkundige voorschriften van algemene en bijzondere plannen van aanleg (nieuw artikel 7.4.4/1 VCRO)
4. Toevoeging van de bijdrage aan het ruimtelijk rendement als beoordelingsgrond in het vergunningenbeleid bij de beoordeling van de goede ruimtelijke ordening (opmerking van de SARO betreffende artikel 4.3.1 VCRO)
5. Wijziging van de datum van uitwerking van de aanduiding van de watergevoelige openruimtegebieden (opmerking van de SARO betreffende nieuw artikel 5.6.8 VCRO)
6. Toevoeging van de landschapsatlas als criterium voor de afweging van landschappelijk waardevolle agrarische gebieden (opmerking van de SARO betreffende nieuw artikel 5.7.1 VCRO)
7. Invoering van de verplichting tot digitale indiening van bepaalde aanvragen, verzoeken of ambtshalve initiatieven of meldingen in het kader van de omgevingsvergunning (te wijzigen artikel 14/1 Omgevingsvergunningsdecreet)
8. Aanpassing van de voorwaarden voor een van rechtswege omzetting van de milieuvergunning naar de omgevingsvergunning (te wijzigen artikel 390 Omgevingsvergunningsdecreet)
9. Uitstel van de inwerkingtreding van de sanctieregeling bij het overschrijden van de termijn om te beslissen over een omgevingsvergunning (opmerkingen van meerdere adviserende instanties over artikel 220 ontwerp van decreet)
10. Technische wijzigingen:
  - rechtzetting van foutieve verwijzingen (onder andere in het decreet van 4 april 2014 betreffende de organisatie en de rechtspleging van sommige Vlaamse bestuursrechtscolleges);
  - opheffing van achterhaalde regelingen (onder andere in het decreet van 4 april 2014 houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot de ruimtelijke ordening en het grond- en pandenbeleid);
  - een regeling voor het overmaken van omgevingsvergunningen voor onbepaalde duur met een geactualiseerde vergunningssituatie (in het kader van vergunningen voor de exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten), in het kader van digitalisering en databankontwikkeling (artikel 141 van het ontwerp van decreet)
  - een remediëring van arrest nr.125/2016 van het Grondwettelijk Hof van 6 oktober (artikel 144 van het ontwerp van decreet)

Protocol nr. 2016/7 van Comité C1 voor de provinciale en de plaatselijke overheden van 19 oktober 2016 houdende de conclusies van de onderhandelingen die op 19 oktober 2016 werden gevoerd in de onderafdeling 'Vlaams Gewest en Vlaamse Gemeenschap' van de eerste afdeling van het comité voor de provinciale en plaatselijke overheidsdiensten gaat als bijlage 8.

### **3. Weerslag**

Het aldus aangepast ontwerp van decreet heeft geen andere weerslag op de begroting, het personeelskader en de personeelsbudgetten van de Vlaamse Gemeenschap of op de lokale

besturen dan aangegeven in de nota van de leden van de Vlaamse Regering bij de eerste principiële goedkeuring.

#### **4. Voorstel van beslissing**

De Vlaamse Regering beslist:

1. haar principiële goedkeuring te hechten aan bovengenoemd ontwerp van decreet houdende diverse bepalingen inzake ruimtelijke ordening, milieu en omgeving alsook aan de bijbehorende memorie van toelichting;
2. de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, te gelasten over voornoemd ontwerp van decreet het advies in te winnen van de Raad van State, met verzoek het advies mee te delen binnen een termijn van dertig dagen, zoals bepaald in artikel 84, §1, eerste lid, 2°, van de gecoördineerde wetten op de Raad van State van 12 januari 1973.

Joke SCHAUVLIEGE  
Vlaams minister van Omgeving,  
Natuur en Landbouw