

Aantal werknemers op korte termijn (huidig): 100  
 Aantal werknemers op lange termijn: 150

Huidig aantal parkeerplaatsen  
 Parking 1 - bedienden: 22 plaatsen  
 Parking 2 - bezoekers: 32 plaatsen  
 Parking 3 - bedienden: 11 plaatsen  
 Parking 4 - bedienden: 30 plaatsen  
 Parking 5 - service medewerkers: 12 plaatsen  
 Totaal = 107 plaatsen

Nieuwe parking 6 - arbeiders (met groenzone 5 m): 80 plaatsen  
 Nieuwe parking 6 - arbeiders (met groenzone 10 m): 80 - 16 = 64 plaatsen  
 Algemeen totaal = 187 plaatsen / 171 plaatsen

**Opmerking:**  
 Afwaszone met opvang slib en olieafscheiding 20m x 20m  
 Nodige buffer hemelwater in afvoerbuizen met verhoogde afvoer door bodemtoezicht via een kniepijping dit volgens de vooropgestelde normen

**Lijst der gebouwen LTB - KTB**

Gebouw	Bestemming	Oppervlakte	Behoeften
J	Industrie Hall	9606m <sup>2</sup>	KTB
K	Garages	202m <sup>2</sup>	KTB
L	Opslag machines	1169m <sup>2</sup>	KTB
M	Industrie Hall	9606m <sup>2</sup>	LTB
totale oppervl. KTB gebouwen:		10977m <sup>2</sup>	
totale oppervl. LTB gebouwen:		9606m <sup>2</sup>	

**Index:**  
 Oostkant Oude Heirweg

oppervlakte:

Totale oppervl. PAV - vlier	660m <sup>2</sup>
KTB Industriële Hall - Garage	9606m <sup>2</sup>
KTB te verbouwen voor de opslag landbouwmachines	1169m <sup>2</sup>
LTB Industriële Hall	9606m <sup>2</sup>
KTB verharding Beton-KWS	5499m <sup>2</sup>
LTB verharding Beton-KWS	1692m <sup>2</sup>
Totale oppervl. beurfing Oude Heirweg KWS-verharding	1038m <sup>2</sup>
KTB Totale oppervl. Parking in grasvelden	9910m <sup>2</sup>
Oppervl. bestaande steensperverharding Sliccon-tegels	117m <sup>2</sup>
KTB Oppervl. steensperverharding Sliccon-tegels	3206m <sup>2</sup>
Oppervl. bestaande Betonvloeren	1045m <sup>2</sup>
Totale oppervl. groen en groenscherm	3237m <sup>2</sup>
Oppervl. bestaande gebouwen Oude Heirweg Oost	1773m <sup>2</sup>
Bestaande parking	
Huidig Bedrijfs terrein	36588m <sup>2</sup>
Totale oppervl. terrein KTB	24361m <sup>2</sup>
Totale oppervl. terrein LTB	16821m <sup>2</sup>

Plannen opgesteld aan de hand van plannen gevoerd Landbouw-Expert:  
 Staan Philippe Gans(040194)  
 Koestraat 104  
 8800 Roselzelle (Rustbeek)

## Planologisch attest KTB & LTB

<b>bouwheer</b>	AVR bvba	Meerseeleerweg 529 8800 Roselzelle
<b>bouwplaats</b>	Meerseeleerweg 529 8800 Roselzelle	
<b>sectie kadaster</b>	Afd. 8 Sec. B	

Voor dit attest is het gemeentebestuur - bestuur stedenbouw vrijgegeven

Bevestiging der wetten stemt der attestaten vooral schriftelijk vernietigd worden.

Versandingen in uitvoering, NIET OVERENKOMING de gemeenteraad, worden op kosten van de eigenaar en volgens de goedgetekende plannen terug opgebouwd.

De architect is NIET aansprakelijk voor dergelijke afwijkingen.

plan 01 F			
school	1/500		
<b>Inplantingsplan</b>			
a) Ruimtelijke Korte Termijn Behoeften		b) Ruimtelijke Lange Termijn Behoeften	
datum	27 maart 2014	verkeuring	BPA
tekenaar	JR	Ar. doornik	IND 13-01
de bouwheer	de aannemer	de architect	

**projekt-team**

architecten en stedenbouwkundigen  
 projectbeheer  
 stedenbouwkundigen en medewerkers

aanpak en realisatie van  
 BPA's en  
 BPA's  
 tel: 021 247 344  
 fax: 021 247 344

tel: 021 247 344  
 fax: 021 247 344  
 tel: 021 247 344  
 fax: 021 247 344



Enkel hulpdiensten

Meensesteenweg

Toegang bedrijf

A' terreindoorsnede A-A

B' terreindoorsnede B-B

C' terreindoorsnede C-C

D' terreindoorsnede D-D