

NOTA AAN DE LEDEN VAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Goedkeuring van het ontwerp van besluit houdende de definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Historisch gegroeid bedrijf AVR' te Roeselare

1. Situering

Op 1 juli 2016 heeft de Vlaamse Regering het ontwerp van besluit houdende de definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Historisch gegroeid bedrijf AVR' te Roeselare principieel goedgekeurd en de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, gelast over voornoemd ontwerp van besluit het advies in te winnen van de Raad van State (VR 2016 0107 DOC.0705).

2. Bespreking van het advies van de Raad van State

Advies 59.744/1/V van de Raad van State van 10 augustus 2016 gaat als bijlage 34 en geeft geen aanleiding tot aanpassingen aan het plan maar beveelt aan om aan de aanhef van het ontwerp van besluit volgende verwijzingen toe te voegen:

- naar artikel 4.6.5, §1, eerste lid, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening;
- naar artikel 1, §1 en §3, van het decreet betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu.

Het aldus aangepast ontwerp van besluit gaat als bijlage 1.

3. Procedure

Het goedkeuringsbesluit van de Vlaamse Regering wordt bij uittreksel gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.

Het plan treedt in werking 14 dagen na de publicatie van het goedkeuringsbesluit in het Belgisch Staatsblad.

4. Budgettaire weerslag

Het voorstel van beslissing heeft geen andere weerslag op de begroting, het personeelskader en de personeelsbudgetten van de Vlaamse Gemeenschap of op de lokale besturen dan aangegeven in de nota aan de leden van de Vlaamse Regering bij de voorlopige vaststelling.

5. Documenten

Het dossier is in één exemplaar beschikbaar op de Secretarie en op de vergadering van de Vlaamse Regering.

6. Voorstel van beslissing

De Vlaamse Regering beslist haar goedkeuring te hechten aan bovengenoemd ontwerp van besluit houdende de definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Historisch gegroeid bedrijf AVR' te Roeselare en aan de bijbehorende bijlagen:

- bijlage I (verordenend grafisch plan);
- bijlage II (stedenbouwkundige voorschriften);
- bijlage IIIa (toelichtingsnota - tekst);
- bijlage IIIb (toelichtingsnota - kaarten);
- bijlage IV (register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikersschadecompensatie);
- bijlage V (milieu-effectrapportage);
- Bijlage VI (planologisch attest van 18 juni 2014).

Joke SCHAUVLIEGE
Vlaams minister van Omgeving,
Natuur en Landbouw